

ИНФОРМАЦИОННАЯ СПРАВКА

08.01.2025

Справочник основных оценочных показателей, представленный на портале «Аппра» (Appra.ru), разработан в качестве информационной базы данных для обеспечения профессиональной деятельности оценщиков.

Данный справочник представляет собой тщательно структурированный сборник корректирующих коэффициентов, охватывающих основные ценообразующие факторы, а также ряд других значимых показателей, применяемых в оценочной практике.

В основе справочника лежит метод экспертных оценок – широко используемый и проверенный метод, заключающийся в сборе и обработке информации, полученной путем опроса квалифицированных специалистов (экспертов), с целью определения объективных значений рассматриваемых показателей.

Выбор в качестве экспертов действующих оценщиков, имеющих профильное образование и опыт работы в оценочной деятельности не менее 10 лет, гарантирует компетентность участников опроса, обеспечивает высокое качество собранной информации и практическую ценность полученных данных.

Справочник разработан с учетом требований действующего законодательства, федеральных стандартов и методических рекомендаций в области оценочной деятельности.

Созданный в 2023 году, справочник уже зарекомендовал себя как востребованный ресурс в оценочном сообществе, о чем свидетельствует постоянно растущая аудитория, которая на данный момент составляет более 2000 уникальных пользователей ежемесячно.

Справочник регулярно обновляется, дополняется актуальной базой нормативных документов и другими полезными материалами, необходимыми в работе оценщиков.

Исходя из изложенного, справочник основных оценочных показателей «Аппра» позволяет проводить оценку в полном соответствии с требованиями законодательства и стандартов оценки, обеспечивая обоснованность и достоверность результатов.

Справочник рекомендуется для использования практикующими оценщиками, а также другими заинтересованными специалистами при определении стоимости объектов оценки, расположенных на территории Российской Федерации.

При этом следует отметить, что признание любой располагаемой информации достоверной, надежной, существенной и достаточной требует профессионального суждения оценщика.

Директор ООО «Ценное мнение»


И.С. Есаулов

